

FOR RENT

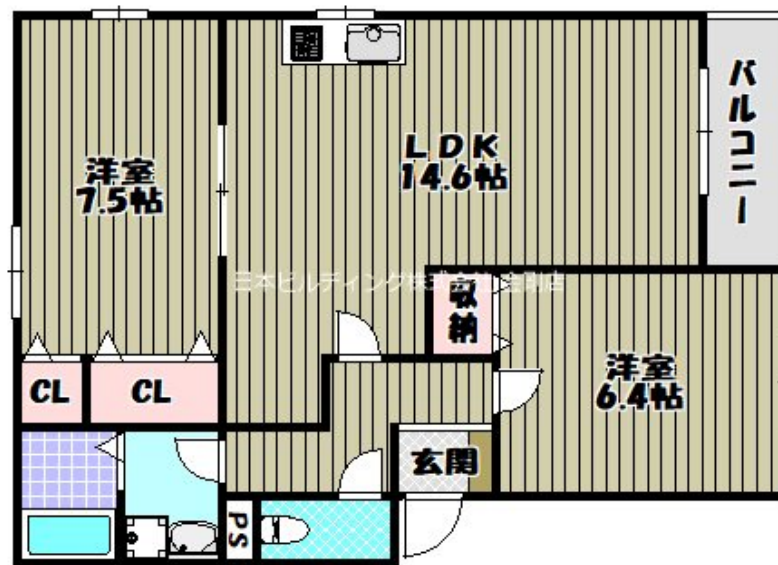
賃料	管理費等
95,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラツィア堺		
物件所在地	大阪府堺市東区西野		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩12分 南海高野線 狭山駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	62.13㎡	向き	東
築年月	2020年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 22,000円 ネット登録料: 3,300円 [月次費用] あんしんサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証人有50% 保証人無60% 更新料10,000円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年8月3日

No.202608031223

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付