

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,カードキー,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスペレ光明池I		
物件所在地	大阪府和泉市伏屋町3丁目		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩19分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.25㎡	向き	南
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガスレンジ付,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.202607261015



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000068204

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。