

FOR RENT

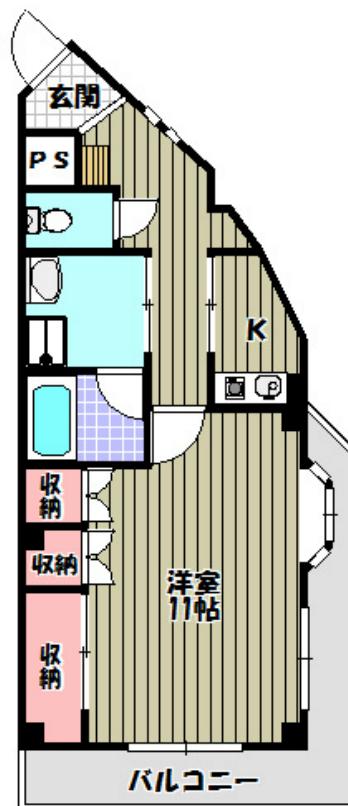
賃料	管理費等
53,000円	5,000円

2F以上,L字型バルコニー,オートロック,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンアルカディア金剛		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田3丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩10分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(11畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	42.44㎡	向き	南
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有 8,200円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,CATV,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] カギ交換費用:22,000円 初回事務手数料:27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 興和アシスト:保証料100% 更新料は1.3万		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2026年8月2日

No.202607231034



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000068185

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。