

FOR RENT

賃料	管理費等
88,500円	3,200円

2F以上,3面バルコニー,リビングの隣和室,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※間取図と実際の住宅が異なる場合があります。
※バルコニー形状及び面積は仕様・室番・階層等により異なります。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR 藤沢台第3住宅 313号棟		
物件所在地	大阪府富田林市藤沢台1丁目		
交通	近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩28分 南海高野線 金剛駅 徒歩29分		
間取詳細	K(3.5畳) LD(11畳) 和室(8畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	97㎡	向き	
築年月	1985年1月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9570円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, L字型キッチン, インターホン, ガスキッチ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.202607211156



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付