

FOR RENT

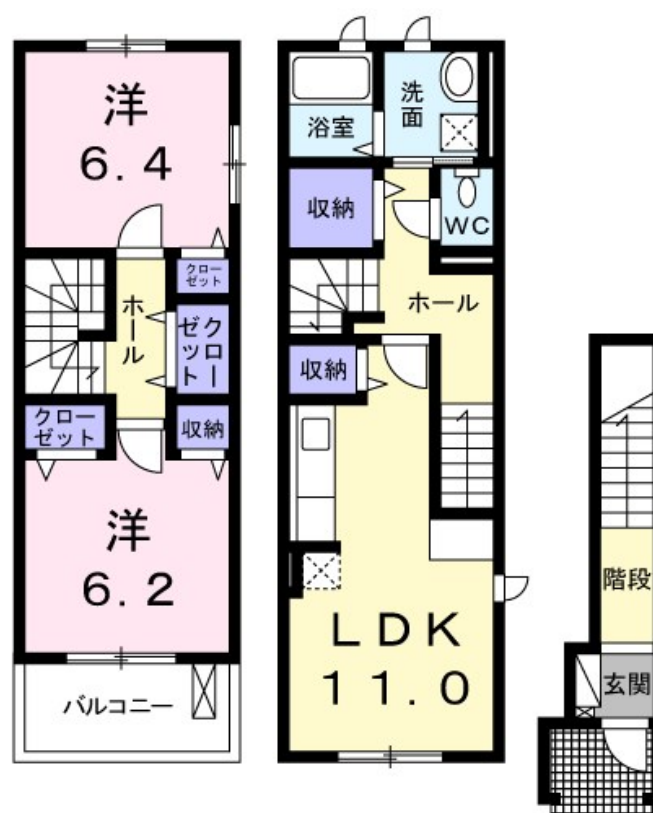
賃料	管理費等
68,000円	2,900円

24時間緊急通報システム,2F以上,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9.8万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スマート ハズ		
物件所在地	大阪府富田林市錦織東3丁目		
交通	近鉄長野線 滝谷不動駅 徒歩10分 近鉄長野線 汐ノ宮駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	69.9㎡	向き	南東
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,エア		
その他費用	[一時金] クリーニング費:90,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:150円 ruumサポート費用:1,980円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須(ハウスリープ) 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市、和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せください。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

情報更新日2026年8月2日

No.202607191432



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付