

FOR RENT

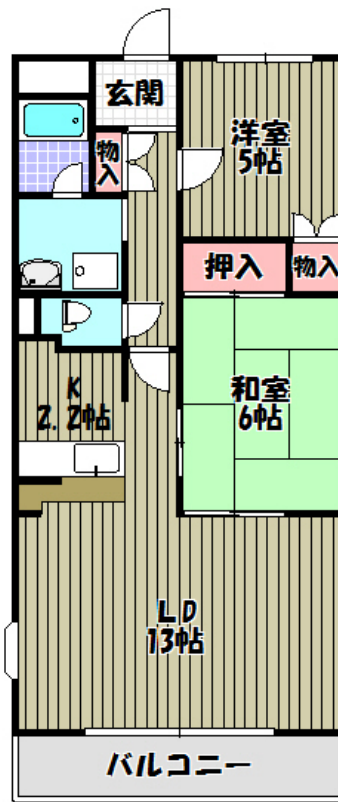
賃料	管理費等
60,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,リビングの隣和室,角住戸,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シンフォニーレジデンス藤沢台		
物件所在地	大阪府富田林市藤沢台 6丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩17分 南海高野線 金剛駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61㎡	向き	南西
築年月	1988年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌招集代:11,000円 [月次費用] 24時間コールセンター:880円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ジャックス:初回保証料60% 手数料1%/月 更新手数料16,000円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

情報更新日2026年8月3日

No.202607181718

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000068152

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。