

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 168,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面バルコニー, メゾネット, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 4LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 深阪6丁目建                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府堺市中区深阪6丁                                                                                          |      |     |
| 交通       | 南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩22分<br>南海泉北線 深井駅 徒歩40分                                                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.6畳) LDK(15.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳)                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-3階                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 100.81㎡                                                                                              | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2026年6月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                                                                     |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン                                             |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 安心入居サポート: 990円                                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回: 40%、継続: 月800円or年1万円                                                                 |      |     |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.202607171056

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

FAX:072-368-7000

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |