

FOR RENT

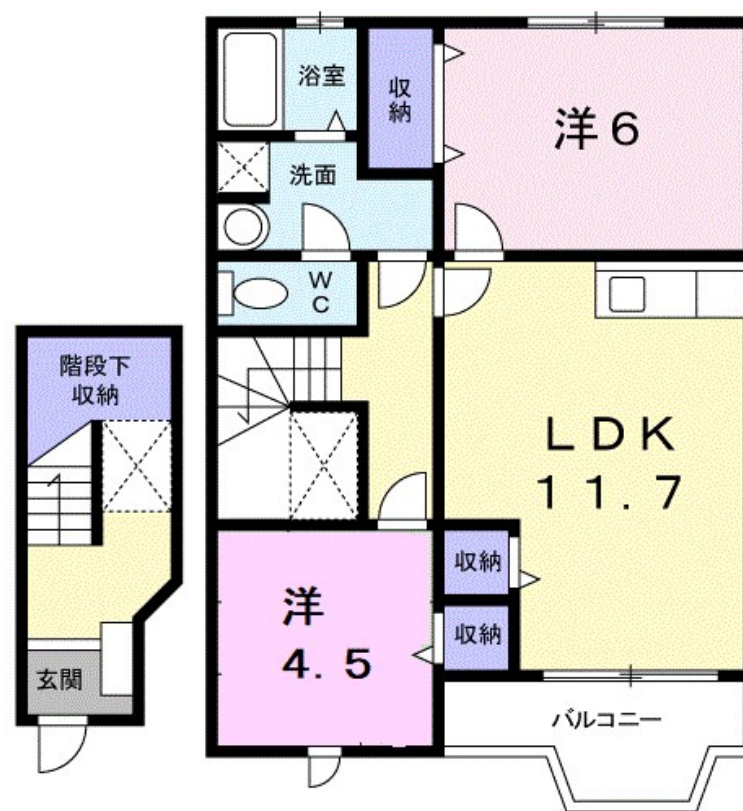
賃料	管理費等
60,000円	2,800円

24時間緊急通報システム,2F以上,最上階,上階無し,畳コーナー,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローラ		
物件所在地	大阪府富田林市中野町2丁目		
交通	近鉄長野線 富田林駅 徒歩17分 近鉄長野線 喜志(大阪)駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.12㎡	向き	東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,C,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 70,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 町内会費 : 250円 roomサポート費用 : 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウズリブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市、和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.202607141116



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000068110

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。