

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

コンロ、洗面台は2023年5月新調済！駅まで徒歩圏内！

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	汐の宮町戸建		
物件所在地	大阪府河内長野市汐の宮町		
交通	近鉄長野線 汐ノ宮駅 徒歩3分 南海高野線 千代田駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳) 和室(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 0階		
専有面積	104.08㎡	向き	南東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	C A T V,シャワー付洗面台,浴室乾燥,追い焚き風呂,TVインターホン,ガスキッチン,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(簡易消防用具付) 契約時のみ: 29,700円 [月次費用] リロサバ加入料(月額): 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL 072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.202607090940

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%