

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リ:エストII		
物件所在地	大阪府堺市中区福田		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩17分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(6.2畳) 和室(3.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.84㎡	向き	南
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月14日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,アイランドキッチン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:71,500円 D-roomCard料:16,500円 ICカード電池(初回):2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市、和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年7月30日

No.202607031031



お問合せ先

大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付