

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,防犯カメラ,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10.7万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォルテ		
物件所在地	大阪府富田林市寿町4丁目		
交通	近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩9分 近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階	向き	北西
専有面積	54.85㎡	契約期間	2年
築年月	2020年9月	入居時期	2026年8月中旬
損害保険			
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:90,000円 [月次費用] 町会費:200円 ruumサポート費用:1,980円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(ハウスリース) 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.202606261630



お問合せ先

大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000067968

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。