

FOR RENT

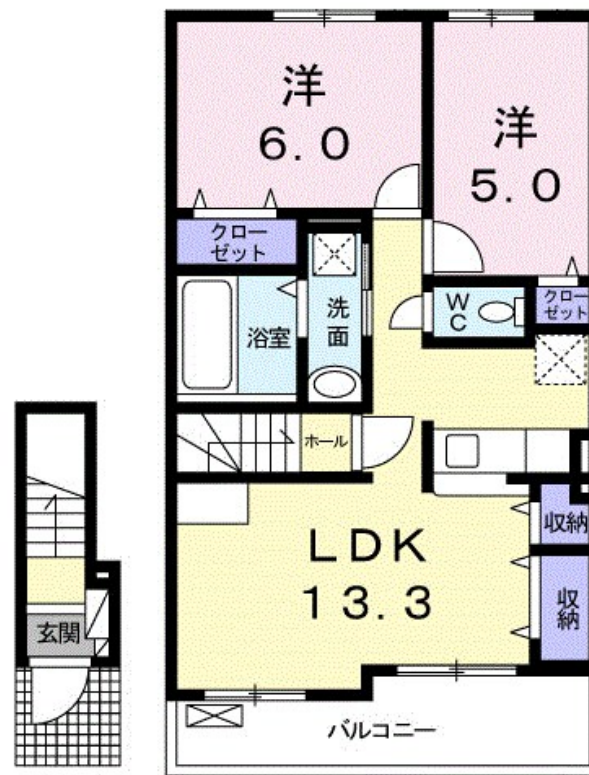
賃料	管理費等
78,000円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォルトナ		
物件所在地	大阪府富田林市昭和町1丁目		
交通	近鉄長野線 富田林駅 徒歩3分 近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.6㎡	向き	東
築年月	2018年12月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 90,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] ruumサポート費用 : 1,980円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 契約時 : 25,000円 月額 : 賃料総額の2.5%		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市、和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せください。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.202606261611

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付