

FOR RENT

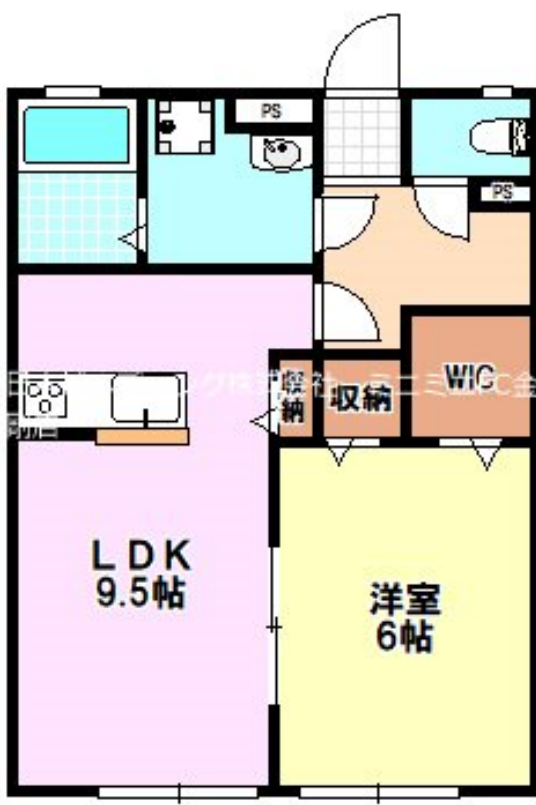
賃料	管理費等
57,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール A棟		
物件所在地	大阪府河内長野市小塩町		
交通	南海高野線 三日市町駅 徒歩12分 南海高野線 美加の台駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.92㎡	向き	南東
築年月	2010年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年7月6日
駐車場	有(敷地内) 5500~7700円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング料金: 66,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料50%・月額事務手数料2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.202606141318



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付