

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	4,000円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クーネル		
物件所在地	大阪府堺市東区西野		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩7分 南海高野線 狭山駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.8㎡	向き	
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスレンジ付,		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 22,000円 ハウスクリーニング: 44,000円 [月次費用] 安心サポートPlu: 1,480円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード初回保証料:総賃料の50%月次手数料:総賃料の1%更新料:10,000円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.202606111021

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000067820

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。