

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	6,000円

2F以上,L字型バルコニー,オートロック,リビングの隣和室,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパレス21泉北		
物件所在地	大阪府堺市中区深井中町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩11分 阪和線 上野芝駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	78.7㎡	向き	南東
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料80%・更新料15,000円(1年毎)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2026年8月3日

No.202606051444



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000067773

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。