

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	12,000円

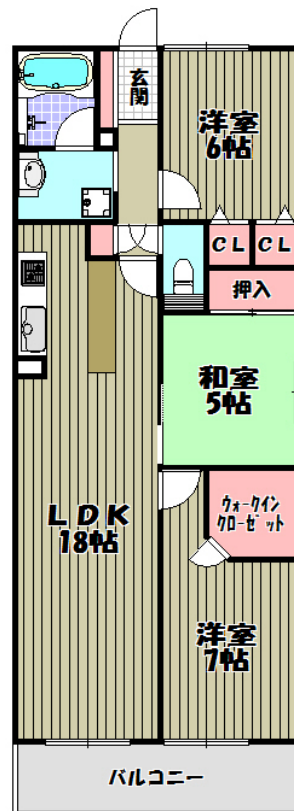
## 大阪府堺市の賃貸マンション探しはミニミニ三国

2F以上,オートロック,ダブルロック,リビングの隣和室,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	インベリアル鳳		
物件所在地	大阪府堺市西区鳳西町1丁		
交通	阪和線 鳳駅 徒歩8分 阪和線 富木駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(5畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	76.8㎡	向き	西
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年6月19日

No.202606041529



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

### ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付