

# FOR RENT

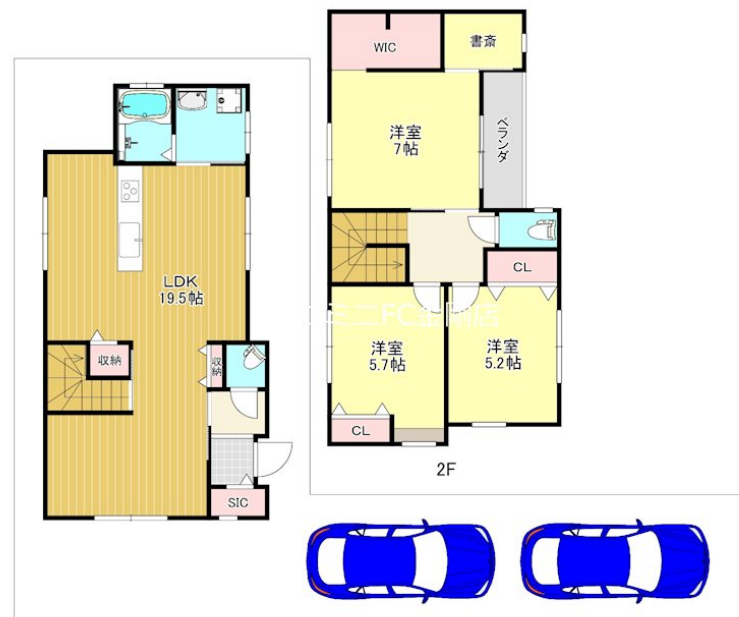
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 128,000円 | 0円   |

2 F 以上,メゾネット,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                                    |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                       | 礼金   | -  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | 戸建                                                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | A/ハウスワンplus光明台2丁目 2号                                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府和泉市光明台 2 丁目                                                                                                          |      |    |
| 交通       | 南海泉北線 光明池駅 徒歩44分<br>南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩61分                                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(19.5畳) 洋室(7畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.2畳)                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                                             |      |    |
| 専有面積     | 98.88㎡                                                                                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2023年12月                                                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                                                      |      |    |
| 設備       | 3 口以上コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガスキッチン                                                             |      |    |
| その他費用    | [月次費用] あずまくん倶楽部 : 4,400円                                                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 あずまくん倶楽部加入にて初回保証料、更新料を含む。                                                                                            |      |    |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.202606041105

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |