

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	5,500円

通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ティンカーベルRS		
物件所在地	大阪府和泉市三林町		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩29分 南海泉北線 和泉中央駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(14畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.4㎡	向き	南西
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・イオ 総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし 引落手数料として支払総額の1% ・全保連 総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料1年/13,000円 引落手数料として220円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年6月19日

No.202605311444

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付