

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	0円

2F以上, L字型バルコニー, メゾネット, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	大阪狭山市狭山2丁目戸建		
物件所在地	大阪府大阪狭山市狭山2丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩6分 南海高野線 狭山駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(17畳) 和室(6畳) 洋室(10畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	129.17㎡	向き	西
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月9日
駐車場			
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[月次費用] ダーウィンリリーフ: 990円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 株式会社インシュアランス		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.202605261311



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付