

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	0円

24時間緊急通報システム,リビングの隣和室,角住戸,畳コーナー,振り分け,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランス錦 B棟		
物件所在地	大阪府河内長野市錦町		
交通	南海高野線 河内長野駅 徒歩16分 近鉄長野線 河内長野駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 和室(5.8畳) 和室(5.8畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	62.87㎡	向き	北東
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 駆けつけサービス: 770円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 アーク保証: 初回40%・更新料1万円/年・口座振替手数料330円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年7月30日

No.202605261044

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付