

# FOR RENT

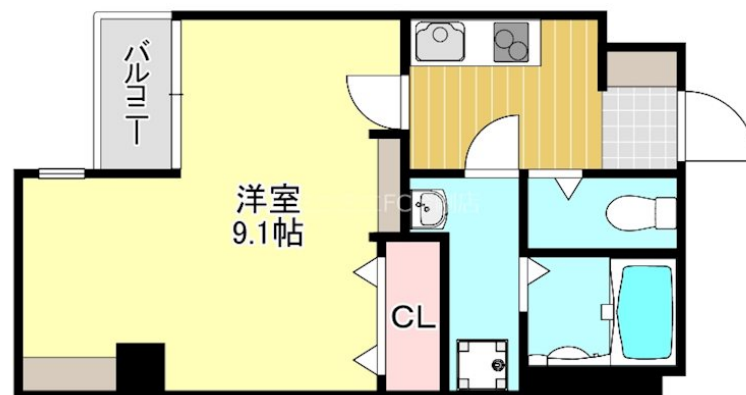
賃料	管理費等
57,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5.7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エヌエムキャラントサンクサウス		
物件所在地	大阪府堺市中区深井沢町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩9分 南海高野線 白鷺駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	28.49㎡	向き	北西
築年月	2016年7月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:総賃料の60% 更新:15,000円/年or1,000円/月 口座振替手数料440円/		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.202605211512



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付