

# FOR RENT

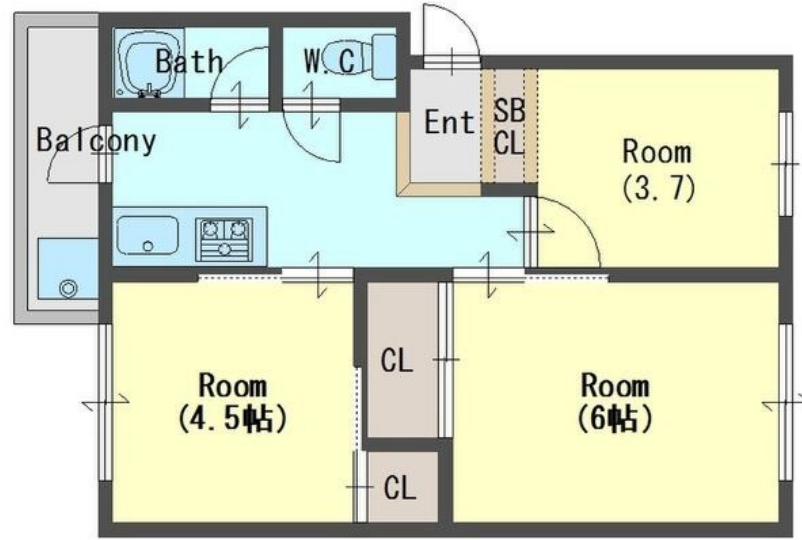
賃料	管理費等
39,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	北野田マンション巽A棟		
物件所在地	大阪府堺市東区西野		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩11分 南海高野線 狭山駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1971年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] コールセンター: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回加入料:総賃料の50% 更新料:11,000円/1年毎 口座振替手数料:550円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年6月19日

No.202605211243



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			