

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,振り分け,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	12.5万円	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	東急ドエル・アルス和泉中央2号棟		
物件所在地	大阪府和泉市のぞみ野2丁目		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩15分 南海泉北線 光明池駅 徒歩40分		
間取詳細	LD(17.6畳) K(3.8畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	85.88㎡	向き	南
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,980円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の0.5~0.7ヶ月(最低2~3万円)、継続保証料:1万円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.202605171150



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付