

賃料	管理費等
56,500円	9,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	若松町エヌエム・キャットフ・ヴァン・ディズヌフ		
物件所在地	大阪府富田林市若松町5丁目		
交通	近鉄長野線 富田林駅 徒歩10分 近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(8.9畳) 洋室(2.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.49㎡	向き	西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	2026年6月20日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エア		
その他費用	[一時金] Eサポート: 8,800円 自転車シール代: 220円 電子キー設定・発行費: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 子供不可		
保証会社	必須(全保連) 初回60%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。物件内容は現状優先とし、掲載の情報とは異なる場合があります。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.202605161609



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付