

# FOR RENT

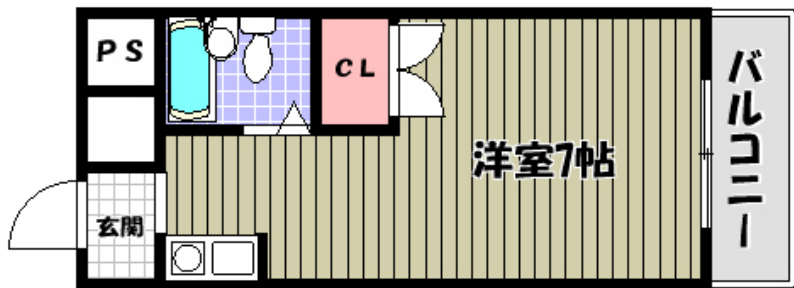
賃料	管理費等
29,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガンス北野田		
物件所在地	大阪府堺市東区南野田		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩2分 南海高野線 狭山駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18.76㎡	向き	南
築年月	1988年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月27日
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] カギ交換費用 : 22,000円 [月次費用] 設備トラブル駆けつけサービス : 880円 水道料金 : 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回保証料、賃料総額の50%(最低20,000円)・月額保証料800円・口座引		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.202605161011



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付