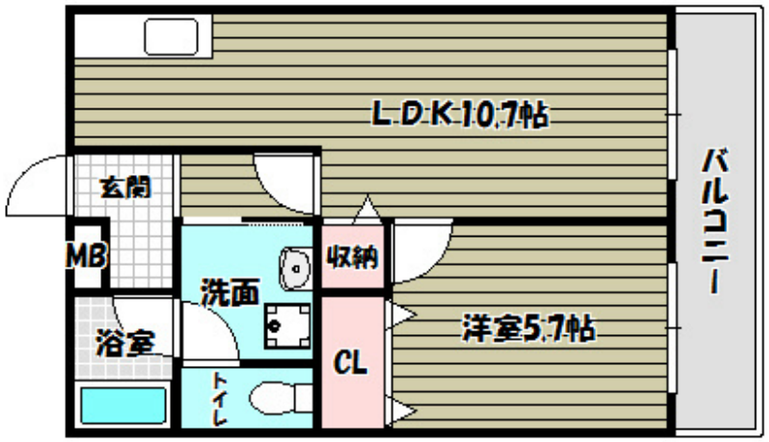
FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,900円

通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カンターレ鷲谷Ⅱ番館		
物件所在地	大阪府堺市中区東山		
交通	南海泉北線　深井駅　徒歩25分 南海泉北線　泉ケ丘駅　徒歩35分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5.7畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.75㎡	向き	南
築年月	2005年2月28日	契約期間	1年
損害保険	有　15,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金]　カギ交換代：11,000円　ルームクリーニング費用：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料50%・月額保証料1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日　No.202604261325

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　物件管理コード：1142825591120000067306

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。