

FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	5,300円

メゾネット, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スリーハーズ狭山 番館		
物件所在地	大阪府大阪狭山市狭山 1丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩5分 南海高野線 金剛駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.5畳) DK(7.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	38.05㎡	向き	東
築年月	2012年11月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵代: 11,000円 クリーニング費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料50%・月額保証料1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.202604241009



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付