

# FOR RENT

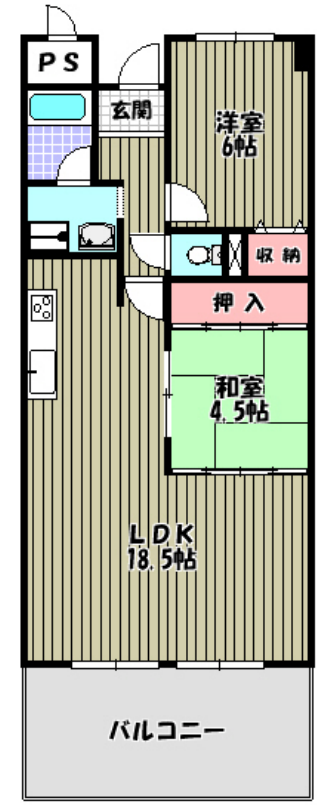
賃料	管理費等
65,000円	5,000円

2F以上,カードキー,リビングの隣和室,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ギャレ金剛		
物件所在地	大阪府大阪狭山市菜葉木 2丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩15分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩28分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(18.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	63㎡	向き	南東
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, オール電化, グリル, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50%・月額保証料2500円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、ご希望の物件をご提案致します。お気軽にお電話ください。TEL072-368-7878		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.202604201021



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田 2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付