

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワールイワタ2		
物件所在地	大阪府堺市東区野尻町		
交通	南海高野線 初芝駅 徒歩9分 南海高野線 白鷺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36㎡	向き	東
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 町会費: 3,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回50% (最低保証料20,000円) 更新月1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年4月27日

No.202604191112



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付