

# FOR RENT

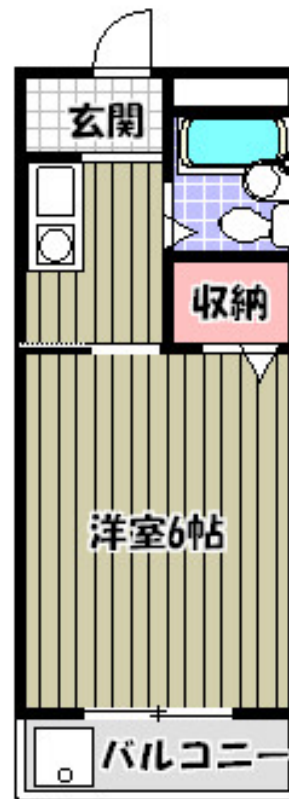
賃料	管理費等
35,000円	0円

2 F 以上,角住戸,通風良好, 2 × 4 工法, 駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サマックスセリーニ		
物件所在地	大阪府堺市西区鳳中町10丁		
交通	阪和線 鳳駅 徒歩12分 南海本線 羽衣駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18㎡	向き	西
築年月	1995年3月22日	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 入居安心サービス: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) (初回)月額総賃料の40% (更新1年毎)13,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年5月2日

No.202604181419

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付