

# FOR RENT

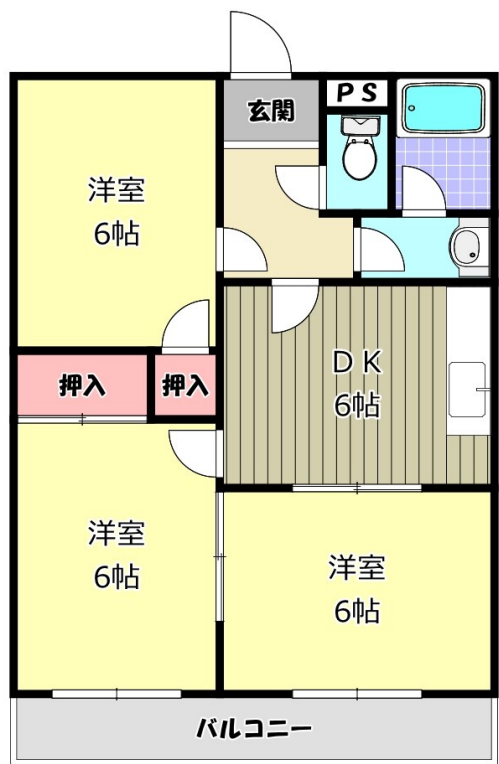
賃料	管理費等
58,500円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 前面棟無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティライフ川西		
物件所在地	大阪府富田林市甲田2丁目		
交通	近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩5分 近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	50.71㎡	向き	西
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] マルチサポート: 2,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	可 保証人有・無共に: 70% ・更新料: 12,000円/年・引落手数料250円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.202604171617



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付