

FOR RENT

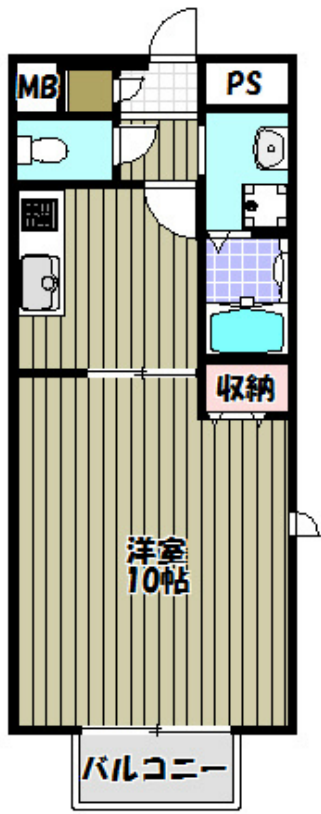
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 51,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,田園風景,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アムールKATAKURA | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市南区片蔵 | | |
| 交通 | 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩19分 南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 33.53㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2008年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年5月21日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 抗菌費用: 26,400円 [月次費用] 友の会: 2,530円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ・ 初回保証料: 総家賃の80% ・ 月額利用手数料: 550円 ・ 継続保証料: 20,000円(2年毎) | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.202604141029



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |