

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

2F以上,メゾネット,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	5DK		
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	西山台6丁目貸家		
物件所在地	大阪府大阪狭山市西山台6丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩27分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 和室(8畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	98.82㎡	向き	南
築年月	1985年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、ご希望の物件をご提案致します。お気軽にお電話ください。TEL072-368-7878		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.202604131219



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付