

# FOR RENT

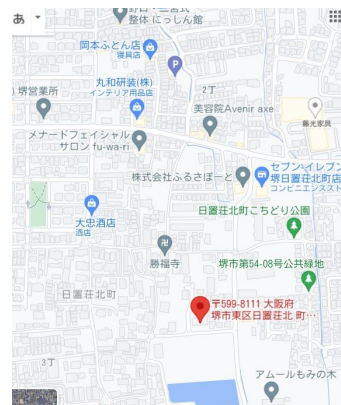
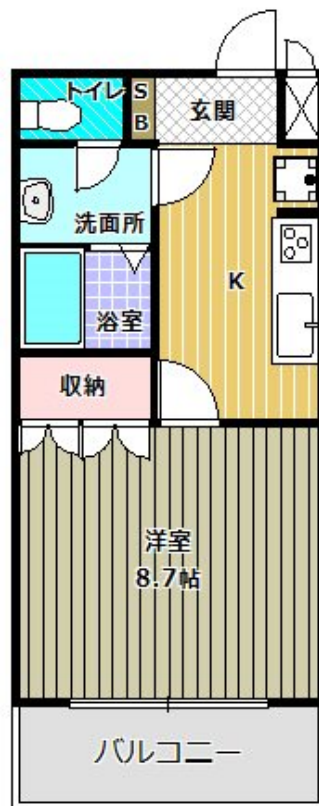
賃料	管理費等
60,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,ディンプルキー,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイシャス		
物件所在地	大阪府堺市東区日置荘北町3丁		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩10分 南海高野線 初芝駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄骨2階建1階		
専有面積	29.75㎡	向き	南
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[備考] 退去補修費分担金: 22000円 (退去時)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-253-1234		

情報更新日2026年4月27日

No.202604121146



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付