

FOR RENT

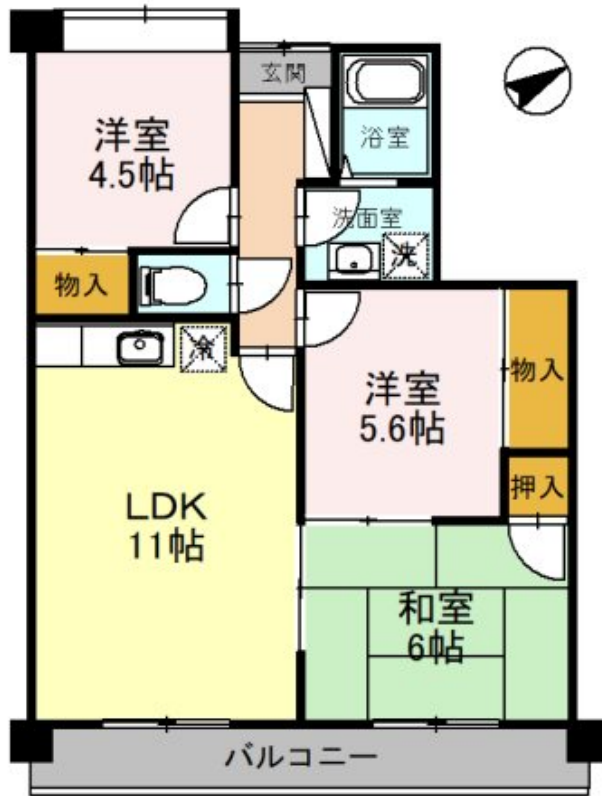
賃料	管理費等
66,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 高層階, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンアザレア		
物件所在地	大阪府富田林市甲田1丁目		
交通	近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩7分 近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	63.1㎡	向き	南東
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月20日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン3台, ガスキッ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月5日

No.202604091454



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付