

FOR RENT

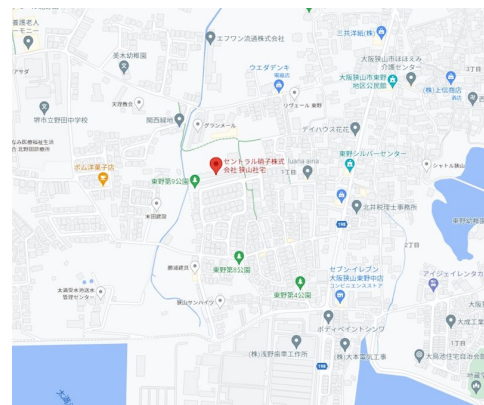
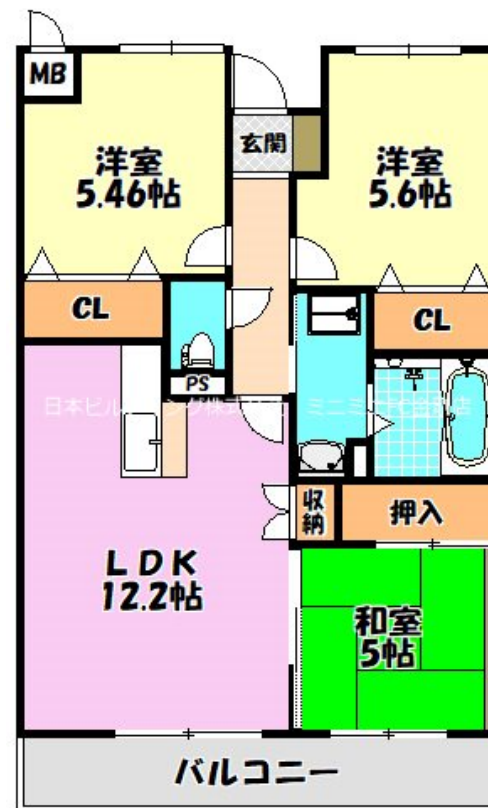
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 87,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | to U 狭山 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪狭山市東野西1丁目 | | |
| 交通 | 南海高野線 狭山駅 徒歩12分 南海高野線 北野田駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | 和室(5畳) 洋室(5.46畳) 洋室(5.6畳) LDK(12.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 65.31㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2014年6月23日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月~ バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費: 44000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) (初回)月額総賃料の40% (月額保証料)800円 (引落手数料)330円 | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。 | | |

情報更新日2026年4月23日

No.202604021109



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |