

# FOR RENT

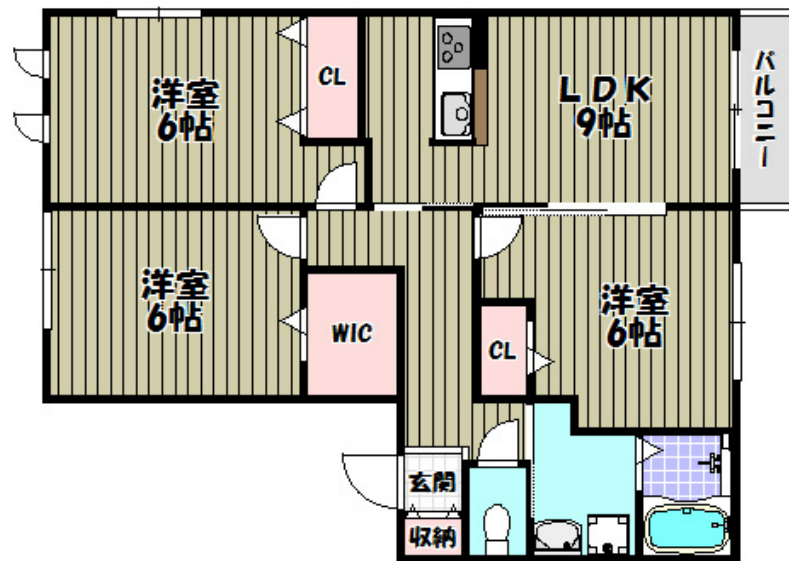
賃料	管理費等
79,000円	4,000円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 電子ロック, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・セーベ		
物件所在地	大阪府和泉市池田下町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩20分 南海泉北線 光明池駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.67㎡	向き	南西
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700~8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, オール		
その他費用	[一時金] ハイム'S CLUB: 19,800円 鍵交換代: 22,000円 除菌: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等総額50%、月次保証料: 月額賃料等総額1.2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月5日

No.202603301109



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付