

# FOR RENT

賃料	管理費等
26,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンスサザン		
物件所在地	大阪府河内長野市千代田南町		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩3分 近鉄長野線 汐ノ宮駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	18㎡	向き	東
築年月	1987年3月15日	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング: 22,000円 [月次費用] 水道代: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 要確認		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年6月11日

No.202603281406



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付