

FOR RENT

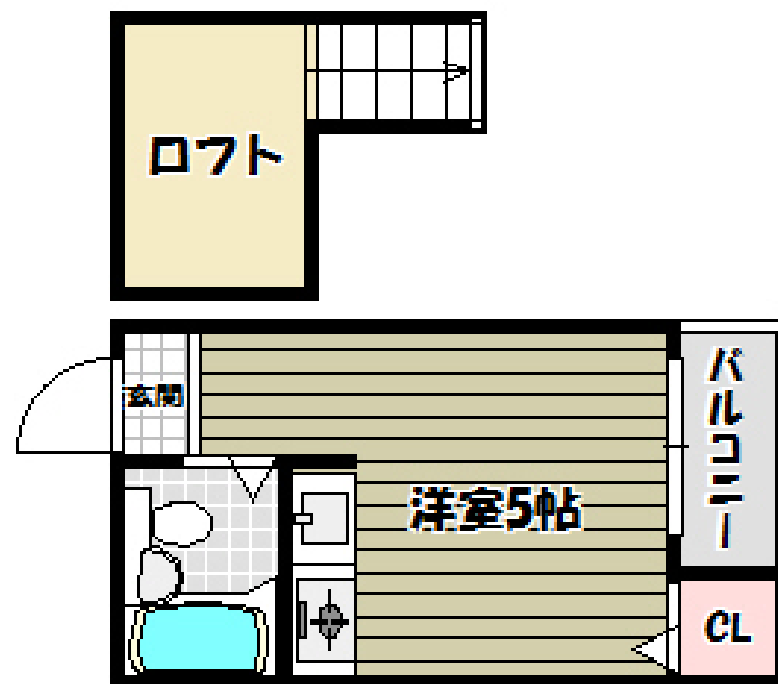
賃料	管理費等
38,000円	0円

2F以上,ロフト,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィクトリアコート北野田		
物件所在地	大阪府堺市東区西野		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩12分 南海高野線 狭山駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	18㎡	向き	
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,フローリング,ユ		
その他費用	[月次費用] 水道代:2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回50%更新料10,000円/年 口座引落手数料440円/月 外国籍100%月額保証料1,000円/月 口座引落手数料440円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.202603261250



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付