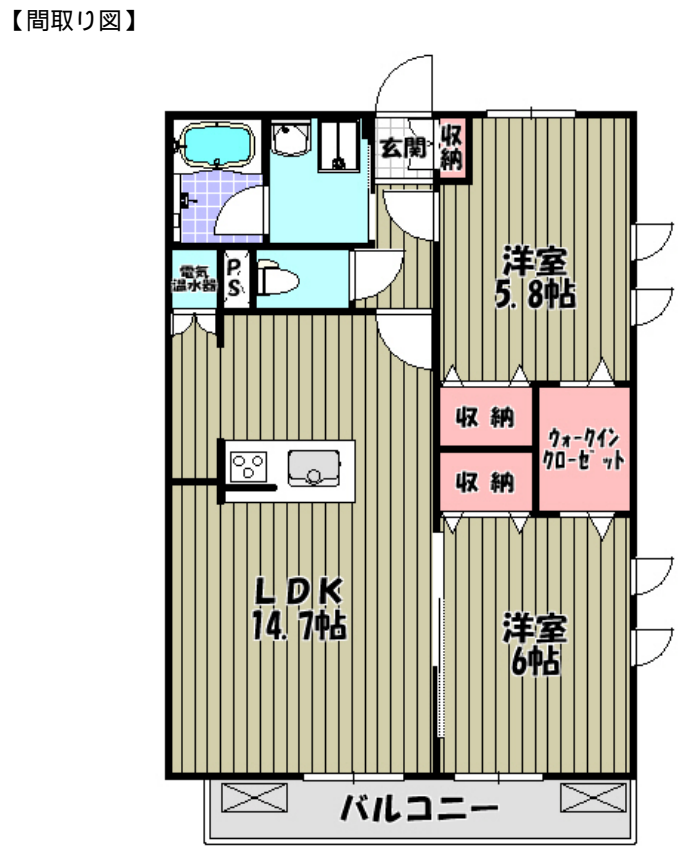


# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 舗装駐車場



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ツール プランシュM&M		
物件所在地	大阪府河内長野市野作町		
交通	南海高野線 河内長野駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(6畳) LDK(15.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	61.62㎡	向き	南東
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] My Concier Club会費: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (初回) 月額総賃料の50% (更新2年毎) 20,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月5日

No.202603210958



大阪府知事(6)第45648号  
 (公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
 大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
 TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
 E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
 URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付