

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 56,500円 | 3,500円 |

24時間緊急通報システム,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 6万円 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ラフレシール三日市 | | |
| 物件所在地 | 大阪府河内長野市上田町 | | |
| 交通 | 南海高野線 三日市町駅 徒歩10分 南海高野線 河内長野駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.4畳) LDK(11.9畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 45.12㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2012年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 250円 24時間サポート費用: 330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウズリーブ) 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5% | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878 | | |

情報更新日2026年5月5日

No.202603091626



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |