

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,500円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 角住戸, 通風良好, 電子キー, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シュティル		
物件所在地	大阪府堺市南区桃山台1丁		
交通	南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩17分 南海泉北線 光明池駅 徒歩39分		
間取詳細	DK(5.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.2㎡	向き	南東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 9900~11000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, オートバ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 55,000円 町内会費: 200円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月5日

No.202603061245



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付