

# FOR RENT

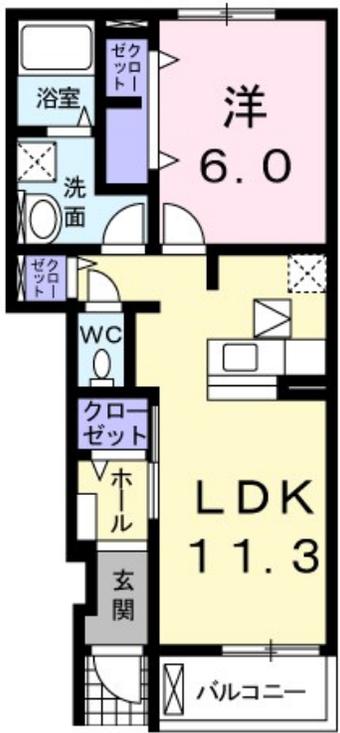
賃料	管理費等
55,000円	4,100円

24時間緊急通報システム,サンルーム,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8.25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スペースア 号館		
物件所在地	大阪府堺市南区野々井		
交通	南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩25分 南海泉北線 光明池駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.76㎡	向き	東
築年月	2014年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,C,S,T,Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] クリーニング費:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(ハウズリーブ) 契約時保証委託料:15,000円、月額保証委託料:賃料総額の2%		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年5月5日

No.202603031303



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付