

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 99,200円 | 10,800円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, リビングの隣和室, 高層階, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ローレルスクエア和泉中央 B棟 | | |
| 物件所在地 | 大阪府和泉市いぶき野3丁目 | | |
| 交通 | 南海泉北線 和泉中央駅 徒歩4分 南海泉北線 光明池駅 徒歩30分 | | |
| 間取詳細 | LD(13.7畳) 和室(6畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 7階 | | |
| 専有面積 | 78.68㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1995年8月 | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換台: 29,700円 [月次費用] すまいサポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エゴスカード【保証料】初回:月額賃料等合計の100%・毎月:月額賃料等合計の2% | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 | | |

情報更新日2026年6月19日

No.202602261305



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |