

FOR RENT

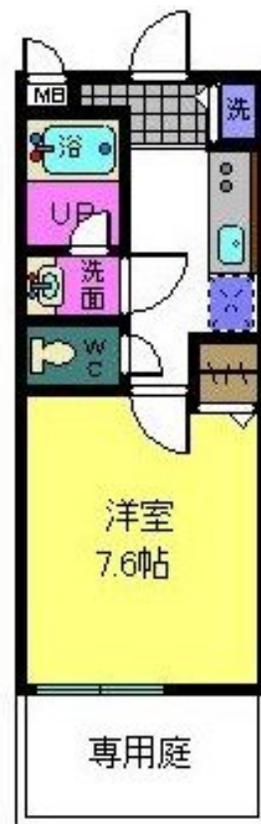
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 47,500円 | 3,900円 |

24時間緊急通報システム,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Aria vita | | |
| 物件所在地 | 大阪府和泉市唐国町1丁目 | | |
| 交通 | 南海泉北線 和泉中央駅 徒歩10分 南海泉北線 光明池駅 徒歩42分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 24㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年12月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 11,000円 ルームクリーニング費用: 33,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) (初回)総賃料の50% (月額保証)総賃料の1% | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。 | | |

情報更新日2026年3月8日

No.202602261011

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |