

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 53,500円 | 3,200円 |

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ドウ ジャン | | |
| 物件所在地 | 大阪府南河内郡河南町一須賀 | | |
| 交通 | 近鉄長野線 喜志(大阪)駅 徒歩33分 近鉄長野線 富田林駅 徒歩40分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 53.51㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町内会費: 167円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要 | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.202602201308



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |