

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 42,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, リビングの隣和室, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1万円 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラ錦C棟 | | |
| 物件所在地 | 大阪府河内長野市錦町 | | |
| 交通 | 南海高野線 河内長野駅 徒歩15分 近鉄長野線 河内長野駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.4畳) 洋室(5畳) 和室(5.9畳) LDK(10.6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 62.87㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1993年4月16日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング特約料: 66,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心サポート24: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。 | | |

情報更新日2026年4月30日

No.202602191349



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |