

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	0円

24時間緊急通報システム,畳コーナー,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルズ金剛寺池巻番館B棟		
物件所在地	大阪府富田林市金剛伏山台		
交通	南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩12分 南海高野線 金剛駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 和室(6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60.9㎡	向き	南
築年月	1997年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] 24Hサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 確認		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.202602091542



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付