

FOR RENT

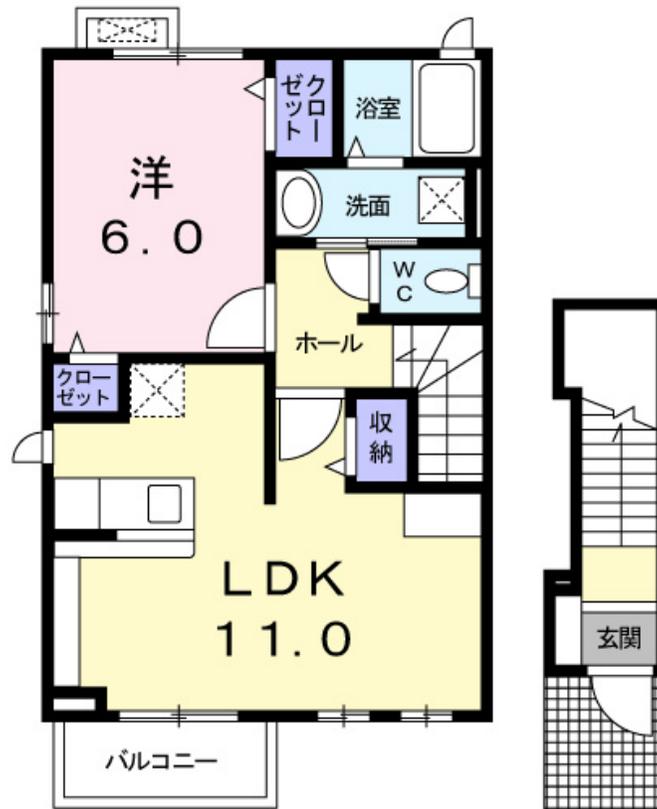
賃料	管理費等
65,000円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 玄関ポーチ, 最上階, 上階無し, 振り分け, 前面棟無, 全室東南向き, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 2x4工法, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビックウエストセカンド		
物件所在地	大阪府河内長野市本町		
交通	南海高野線 河内長野駅 徒歩5分 近鉄長野線 汐ノ宮駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.09㎡	向き	南東
築年月	2016年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 3,300円 クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年5月5日

No.202602061220



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付