

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	7,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンジュ リヴェール		
物件所在地	大阪府堺市南区豊田		
交通	南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩14分 南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	東
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 66,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 鍵代2.16万円 除菌消臭1.08万		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社加入条件付【初回保証料50%、事務手数料2%/月】		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年3月12日

No.202602021550



お問合せ先

大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付